



IMMOBILIERE DE LA RESIDENCE

ACHAT • VENTE • LOCATION • GESTION

325 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 120 m²

Surface terrain : 682 m²

Année construction : 1952

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique avec..., Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

14/05/2021 - Prix T.T.C



Maison 9808 Saint-Cannat

Vendu par l'agence au prix de 308.000 €, à SAINT-CANNAT, maison individuelle sur une parcelle de 682 m² arborée avec portail automatique et cabanon indépendant. Maison d'une superficie de 120 m² habitable avec intérieur contemporain refait à neuf, à quelques minutes du centre ville. Elle est composée en rez de chaussée d'une spacieuse pièce à vivre de 34 m² environ avec cheminée, une cuisine ouverte aménagée, deux chambres et une salle de bains. A l'étage une chambre, une salle d'eau et une mezzanine faisant office de bureau, un dressing. Un grand garage avec un espace buanderie. De nombreux rangements et un chauffage avec pompe à chaleur. A 15 minutes d'Aix en Provence, 30 minutes de l'aéroport et de la gare tgv. Mandat: 9808. Honoraires charges vendeur.

Frais et charges :

325 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI 1310201600003915- RCS : 318 056 397

Code NAF : 6831Z - SIRET : 318 056 397 - Caisse de Garantie : GALIAN - 120 000 €