



IMMOBILIERE DE LA RESIDENCE

ACHAT • VENTE • LOCATION • GESTION



VENTE | LOCATION | GESTION | MARIGNANE | CARRY LE ROUET

WWW.IMMO-RESIDENCE.NET



274 000 €

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 95 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 57 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1983**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Double vitrage, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

20/06/2019 - Prix T.T.C



### Maison 9901 Marignane

Vendu par l'agence en exclusivité, au prix de 270.000 €, à Marignane, maison de type 4 se composant d'une très grande pièce à vivre de 57 m<sup>2</sup> cuisine ouverte, 4 chambres, une belle terrasse ombragée donnant sur le coin repas, une petite piscine. Environnement sans nuisances, proche du collège et écoles primaires. Mandat: 9901. Honoraires à la charge du vendeur.

Frais et charges :

274 000 € honoraires d'agence inclus

