



IMMOBILIERE DE LA RESIDENCE

ACHAT • VENTE • LOCATION • GESTION

432 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 109 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 593 m²

Année construction : 1999

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Piscine au sel, Alarme,
Forage, Double vitrage, Arrosage
automatique, Portail électrique, Calme,
Volets alus

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/05/2022 - Prix T.T.C



Maison 10638 Marignane

Vendu par l'agence en exclusivité sur Marignane, dans un secteur recherché, coquette maison de 109 m², sur un terrain de 593 m². Elle se compose d'un beau salon de 31 m², d'une cuisine avec des prestations soignées, de 3 belles chambres et d'une grande salle de bain, contenant une douche. Côté jardin, un joli espace piscine, terrasse entretenue avec soin, ainsi qu'un garage aménagé. Vous serez séduit par le calme et les prestations de cette maison pleine de charme, située en fond d'impasse dans un petit lotissement de quatre maisons.

Honoraires à la charge du vendeur. Mandat : 10638.

Frais et charges :

432 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI 13102016000003915- RCS : 318 056 397

Code NAF : 6831Z - SIRET : 318 056 397 - Caisse de Garantie : GALIAN - 120 000 €